

CONTENIDO

0. GENERALIDADES	3	2.3.4 EL NUEVO ORDEN INSTITUCIONAL Y LEGAL DE LOS TERRITORIOS.	10
LOS LINEAMIENTOS DE POLÍTICA SEGÚN LOS PRINCIPIOS DE LA LEY 388 DE 1997, BASE LEGAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - Eot	3	2.4 ESTRATEGIAS: POLITICAS QUE CONCATENAN LA ACCION Y GESTION LOCAL	10
1. SÍNTESIS DIAGNÓSTICA	4	2.4.1 CONSEJO TERRITORIAL DE PLANEACIÓN	10
1.1 SUBREGIONALIZACION FUNCIONAL	4	2.4.2 INSTRUMENTACIÓN NORMATIVA	10
1.2 LA COMPRENSIÓN Y EL ORIGEN DE LOS CONFLICTOS	5	2.4.3 MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN	11
1.2.1 DESARTICULACIÓN DEL CENTRO URBANO AL MUNICIPIO	5	2.4.4 OPTIMIZACIÓN DE LOS INGRESOS	11
1.2.2 NO EXISTEN EJES VIALES QUE ARTICULEN EL TERRITORIO.	5	2.4.5 GESTIÓN MANCOMUNADA DE LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS	11
1.2.3 DESINTEGRACIÓN DEL TERRITORIO MUNICIPAL	6	2.4.6 CONSTRUCCIÓN DE UN ESPACIO DE PARTICIPACIÓN	12
1.2.4 LA ADMINISTRACIÓN NO ESTA CONSOLIDADA	6	2.4.7 LA ZONIFICACIÓN AMBIENTAL FUNCIONAL: INSTRUMENTO PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL	12
2. FORMULACION DEL PLAN	8	Area de Comercio C-2	13
2.1 OBJETO GENERAL	8	Area Comercio C – 3	13
2.2 OBJETOS ESPECIFICOS	8	2.5 PROGRAMAS Y PROYECTOS	16
2.3 POLITICAS: AFIANZAMIENTO DEL TERRITORIO EN EL MARCO DE LA CONCERTACION E INTEGRACION	8	2.5.1 PROGRAMA: RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO URBANO: UN ESPACIO PARA LA GENTE CON CALIDAD	16
2.3.1 EL CAPITAL HUMANO COMO ELEMENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SER SOCIAL	8	Objetivos	16
2.3.2 AUTOMATIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN TERRITORIAL: ELEMENTO QUE DESENCADENA PROCESOS ARTICULADORES DE PLANIFICACIÓN HACIA ADENTRO	9	Metas	16
2.3.3 LA INSTITUCIONALIDAD COMO ELEMENTO MODERADOR DE GERENCIA Y GESTIÓN DEL DESARROLLO	9	PROYECTO: El Equipamiento Urbano Y El Espacio Público. Mejoras en el Espacio Público	16
		PROYECTO: La Vivienda Un Imperativo De La Calidad De Vida: Vivienda para el Futuro	17
		2.5.2 PLAN VIAL RURAL Y URBANO - ARTICULACIÓN DE PRINCIPALES CIRCUITOS VIALES PARA GENERAR LA CREACIÓN DE FLUJOS DE TECNOLOGÍA, PRODUCTOS Y SERVICIOS.	17
		PROGRAMA: Adecuación de Vías carreteables rurales	17
		PROGRAMA: Mantenimiento de Vías Urbanas	18
		2.5.3 PROGRAMA: ESTRUCTURAS PRODUCTIVAS COMPLEMENTARIAS	18
		Objetivos	19
		Metas	19
		PROYECTO: Promoción de cultivos promisorios y forestales	19
		PROYECTO: Empresas sociales: Hacia la canalización y consolidación de ingreso	19
		PROYECTO: La agroindustrializacion de Cultivos promisorios, la carne y sus derivados.	20

2.5.4 PROGRAMA: CONSERVACIÓN DE ÁREAS DE INTERÉS AMBIENTAL	20
Objetivos	20
Metas	20
PROYECTO: Un corredor biológico	20
PROYECTO: La protección de nacimientos de quebradas abastecedoras de acueductos veredales y del casco urbano	21
2.5.5 PLAN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - SERVICIOS PÚBLICOS Y TERRITORIO	21
Metas	21
PROGRAMA: Mejoramiento de Estructura y Condiciones de la Red de Acueducto Existente	22
PROGRAMA: Mejoramiento y Sostenibilidad de la Red de Alcantarillado	22
PROGRAMA: Saneamiento Básico Integrado Rural y Urbano.	22
PROYECTO: Empresa de Servicios Públicos Subregionales	22
2.6 GESTION Y PROGRAMACION	23

EQUIPO CONSULTOR

MARTIN RUEDA LLANE S

Coordinador General

JUAN CARLOS ALEMÁN MÓGENES

Asesor General

MARTÍN RUEDA LLANES

Dimensión Física, Regional.

MILTON HERMIDES TORRADO

Dimensión Económica

DANIEL FERNANDO GONZÁLEZ PEÑA

Dimensión Urbana Funcional

ROBINSON GALINDO TARAZONA

Recursos Naturales

NUBIA JAIMES TARAZONA

Dimensión Social

CARLOS ALBERTO GARCÍA

Digitalizador

0. GENERALIDADES

LOS LINEAMIENTOS DE POLÍTICA SEGÚN LOS PRINCIPIOS DE LA LEY 388 DE 1997, BASE LEGAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - EOT

El ordenamiento del territorio se fundamenta en los siguientes principios:

1. La función social y ecológica de la propiedad.
2. La prevalencia del interés general sobre el particular.
3. La distribución equitativa de las cargas y los beneficios.

Función pública del urbanismo: El ordenamiento del territorio constituye en su conjunto una función pública, para el cumplimiento de los siguientes fines:

- Posibilitar a los habitantes el acceso de las vías públicas, infraestructuras de transporte y demás espacios públicos y su destinación al uso común, y hacer efectivos los derechos constitucionales de la vivienda y los servicios públicos domiciliarios.

- Atender los procesos de cambio en el uso del suelo y adecuarlo en áreas de interés común, procurando su utilización racional en armonía con la función social de la propiedad a la cual le es interesante una función ecológica, buscando el desarrollo sostenible.
- Propender por el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del desarrollo y la preservación del patrimonio cultural y natural.
- Mejorar la seguridad de los asentamientos humanos ante los riesgos naturales.

Participación democrática: En ejercicio de las diferentes actividades que conforman la acción urbanística, las administraciones municipales, distritales y metropolitanas deberán fomentar la concertación entre los intereses sociales, económicos y urbanísticos, mediante la participación de los pobladores y sus organizaciones.

Esta concertación tendrá por objeto asegurar la eficacia de las políticas públicas respecto de las necesidades y aspiraciones de los diversos sectores de la vida económica y social relacionados con el ordenamiento del territorio municipal.

La participación ciudadana podrá desarrollarse mediante el derecho de petición, la celebración de audiencias públicas, el ejercicio de la acción de cumplimiento, la intervención en la formulación, discusión y ejecución de los planes de ordenamiento y en los procesos de otorgamiento, modificación, suspensión y revocatoria.

1. SÍNTESIS DIAGNÓSTICA

La democracia es el principio de la existencia de los territorios, pues sobre ella se entretejen los intereses de un colectivo, en el que se materializan igualmente sus aspiraciones, en principio ocasionando los grandes conflictos.

Construir la democracia es una responsabilidad nacional, regional y local, nuestros representantes han venido integrando la nación a partir del dinero, pero ello no se aproxima en lo más mínimo, al deber ser de una sociedad.

El territorio entonces es el sitio geográfico sobre el cual se ha interiorizado socialmente una idea de las aspiraciones y deseos de una comunidad, que cree en lo que es y puede ser. La Esperanza, no es la excepción a la regla, pero si mantiene las diferencias con respecto a muchos, ahora bien, encontrarla, expresarla, demostrarla, resulta dispendioso, entendiendo que ello es un todo que depende de cada una de sus partes.

1.1 SUBREGIONALIZACION FUNCIONAL

El municipio de acuerdo a la homogeneización de factores influenciados por el relieve, la dinámica socioeconómica y las cercanías con otros municipios cercanos, puede ser observado como compuesto por dos zonas, las cuales están demarcadas por sus recursos naturales, clima, suelos y barreras geográficas, que han incidido en la misma presencia institucional.

El municipio de La Esperanza se compone dos grandes regiones: La Cordillerana y La del Magdalena Medio. El primera tiene 500 años de historia, puesto que fue la zona predilecta para la colonización inicial de los Españoles, debido a las fértiles tierras ubicadas en ese entonces. La segunda inicia su proceso de conformación en este siglo, lo que ha constituido su principal factor de violencia.

Como subregiones geográficas funcionales, las cuales son un resultado inercial de las mismas subregiones geográficas, están:

Tabla 1. Subregiones geográficas funcionales

Subregión	Delimitación	Importancia
De Gran Producción y articulación	De la cual hacen parte caserios como El Tropezón, y las mejores tierras que se encuentran produciendo en ganadería.	Se cifran la mejor actividad para la producción de tipo agroindustrial, con una mínima adecuación del terreno.
De Producción con restricciones y mediana articulación	Zona ondulada, sobre la cual se encuentran terrenos de altas pendientes. Se ubica el casco urbano del municipio.	Se debe dar un manejo en el descapote de la vegetación natural debido a los procesos mofogeneticos. Apropiado para sistemas agroforestales y silvícolas
De producción de Montaña y baja articulación	Las qbdas Páramo y Carcasí, lo mismo que el río San Pablo, han labrado durante millones de años su cauce, en una roca con mínima resistencia a los procesos de corte y socavación, creando ligeros encañonamientos de caudal.	Producciones de frutos y sistemas agroforestales y silvícolas. Se recomienda la sustentación continuada de productos como el café y el cacao, y especies nativas que fijen el suelo.
De Ecosistemas Estratégicos de muy baja articulación	Frentes masivos en una zona que va desde los 1000 msnm y se realza rápido en pendientes hasta los 3.000 y 3100 msnm.	Tienen una vocación de protección y recarga hídrica. Se manejan altas pendientes y se presentan rastrojos y bosques intervenidos.

Fuente: Proyecto

1.2 LA COMPRENSIÓN Y EL ORIGEN DE LOS CONFLICTOS

Lo sistémico o relación de una cosa con la otra en secuencias hasta el infinito o en forma de ciclo, nos enseña que todos los procesos se articulan el uno con el otro y que en la medida que se resuelvan las causas, el efecto y el problema tienden a desaparecer.

Pero el origen del problema se encuentra en agentes internos o externos, con mayor énfasis los últimos, requiriendo establecer la jerarquía de los mismos a través del ejercicio de mirar permanentemente hacia atrás y mas allá de las cosas.

El ordenamiento del territorio se constituye como un proceso columnar, ya que está programado a corto, mediano y largo plazo, bajo un ejercicio de prospección, por lo que se reafirma con los objetivos dados al comienzo.

De esta forma se convierte en una de las tres políticas rectoras de la nación, junto con la descentralización y la modernización del Estado.

1.2.1 DESARTICULACIÓN DEL CENTRO URBANO AL MUNICIPIO

Se debe mantener una escala jerárquica de servicios y urbano funcional. Hacia lo anterior, debe estar orientado el territorio. Así mismo, debe haber una integración entre lo urbano y lo rural. Entre ambos existe una relación de oferta y demanda de servicios que los complementan y posibilitan su consolidación. Lo rural demanda tecnologías y capital humano en la creación de políticas

y decisiones administrativas orientadas a apoyar los diferentes sistemas productivos. Lo urbano demanda una producción establecida y articulada a sitios de comercialización y mercadeo, para que así este mismo accionar urbano le puede prestar servicios o economías terciarias, con el objeto de facilitar los flujos de capital de reinversión y reproducción.

1.2.2 No existen ejes viales que articulen el territorio.

Los ejes viales existentes están colocados sobre un territorio que hasta hace poco empezó a ser municipio. Estos responden a las dinámicas de transporte de mercancías de principios de siglo y de municipios circunvecinos como lo es Cáchira, y Abrego, así como de articulaciones de orden nacional, entre capitales andinas y costeras.

Como complemento son numerosos los accesos que en corta transversalidad atraviesan el municipio de sur a norte especialmente:

Tabla 2. Accesos a Cacos Urbanos principales y secundarios

<i>Bifurcación</i>	<i>Troncal</i>	<i>Llegada</i>	<i>Kilómetros</i>
La Pedregosa	Vía Al Mar – Troncal	Veinte de Julio	13
La Pedregosa	Vía Al Mar – Troncal	El Tropezón	10
La Esperanza	Carreteable nacional	Veinte de Julio	35
La Esperanza	No tiene	León XIII	15
La Esperanza	Vía al Mar	La Pedregosa	17
<i>Bucaramanga</i>	Vía al Mar	La Esperanza	80
La Esperanza	Vía al Mar- Carreteable	Pueblo Nuevo	22,5

Fuente: Cartografía Básica actualizada

1.2.3 DESINTEGRACIÓN DEL TERRITORIO MUNICIPAL

1. La Esperanza en su parte baja hizo parte de un gran corredor de intercambio comercial y extracción de recursos naturales y ahora es centro de ganadería.
2. Una historia administrativa reciente que esta empezando a articular subregiones, a las cuales aun no se tiene incluso acceso desde el casco urbano principal.
3. Fue puerta de entrada para colonización y conformación de la región de amplia área en piedemonte, la cual se encuentra aun en proceso de consolidación.

Un municipio desarticulado de sus espacios rurales y regionales. Entre rurales, porque estos cada vez mas utilizan las troncales principales y se pierden anteriores vías de penetración. A su vez, dentro de la cohesión interna se observa que varios de los espacios municipales se encuentran funcionando para municipios vecinos.

Uno de los mayores inconvenientes, para que se consolide, se encuentra en el trasfondo social como rasgo mas evidente. Los habitantes del municipio aun no encuentran una identificación o pertenencia en el nuevo municipio.

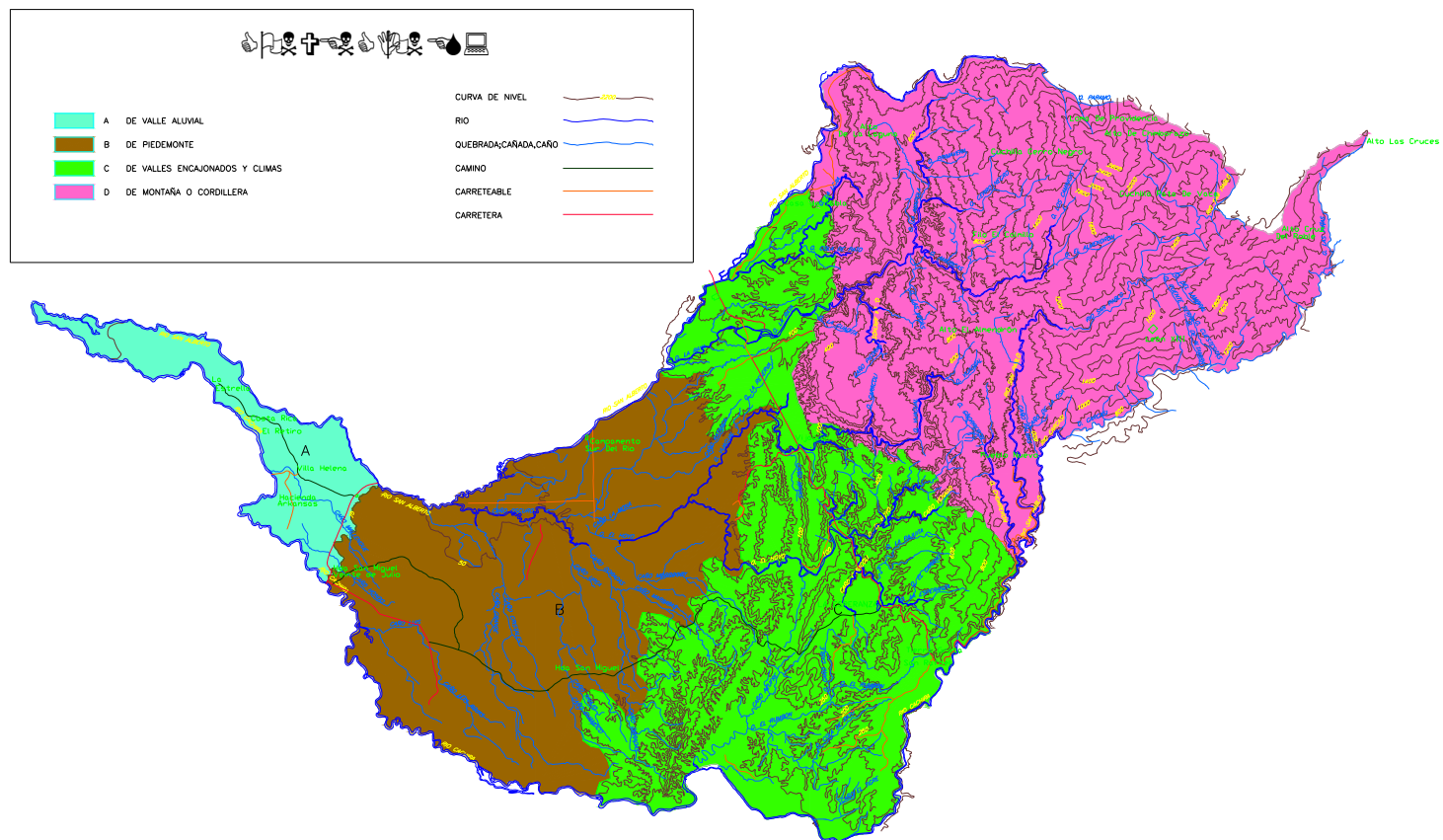
1.2.4 LA ADMINISTRACIÓN NO ESTA CONSOLIDADA

Políticamente hablando, La Esperanza es de reciente segregación administrativa. Según Decreto 000243 del 10 Marzo 1994, se

establecen los limites del municipio de La Esperanza según los actos administrativos contemplados por la Ordenanza 082/93 conforme actas del 21 de febrero de 1994, con el Municipio de Abrego y del 24 de Febrero del mismo año, con el Municipio de Cáchira.

Aun no existe una respuesta nacional, ni departamental, que profundice la totalidad del territorio, es mas aun como municipio independiente se desconoció lo que hasta el momento se había estructurado cuando era parte activa del municipio de Cáchira por la poca estructuración de la información y procedimientos administrativos.





2. FORMULACION DEL PLAN

2.1 OBJETO GENERAL

Construir las condiciones físicas, institucionales y humanas, concertando en forma permanente la acción colectiva, articulando el territorio en función de una visión conservadora y sostenible, pero igualmente reconociendo la tendencia global de homogenización de los mercados.

2.2 OBJETOS ESPECIFICOS

1. Adecuar un sistema urbano – rural, que reconozca la complementariedad de servicios y bienes, que mutuamente se deben prestar, concertando su construcción con los actores locales, regionales y nacionales.
2. Generar un manejo, administración y aprovechamiento de los recursos naturales a tono con una idea conservacionista, pero igualmente reconociendo su importancia y valoración económica y social en los mercados nacionales e internacionales.
3. Potenciar estructuras productivas complementarias constituyendo valor agregado local en función de construir un ciudadano que mire el territorio hacia adentro desde la

perspectiva de sus posibilidades de bienestar, con sus potencialidades económicas.

2.3 POLITICAS: AFIANZAMIENTO DEL TERRITORIO EN EL MARCO DE LA CONCERTACION E INTEGRACION

2.3.1 EL CAPITAL HUMANO COMO ELEMENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SER SOCIAL

Los modelos de aprendizaje de los extensionistas, que ante la rapidez de los procesos de modernización ya cayeron en franco desuso. La acumulación memorística prima dentro del modelo conductista e instrumental en que hoy sé esta dando en los procesos de aprendizaje en la Región. El extensionista se ubica frente a su público con la intención de trasladar conocimientos sin provocar en ellos la duda, el análisis y la amplitud de sus esquemas mentales que permitan crear paradigmas propios frente al conocimiento foráneo.

Aún se mantiene la concepción de la evaluación cuantitativa que no tiene en cuenta las dimensiones del desarrollo humano y los procesos de desarrollo.

“Construcción de una visión académica, tecnológica y científica de la sostenibilidad de los recursos naturales y el desarrollo en función del ser social”

2.3.2 AUTOMATIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN TERRITORIAL: ELEMENTO QUE DESENCADENA PROCESOS ARTICULADORES DE PLANIFICACIÓN HACIA ADENTRO

En la nueva visión futurista es preciso tomar conciencia de que los problemas deben ser asumidos, en todas sus posibilidades, de solución bajo una perspectiva compartida entre el gobierno local y la comunidad porque solo ellos son los íntimos conocedores de su realidad y pueden abrir el camino para obtener el desarrollo mediante un proceso participativo de planificación.

La información que dentro de la municipalidad se está manejando, deja entrever muy posiblemente el grado de credibilidad que se pueda tener de ella, con respecto al conocimiento de la cotidianidad y realidad circundante de lo local, partiendo los funcionarios públicos muchas veces de ella, sin considerar los niveles de actualización, veracidad y eficiencia, desconociendo de igual forma la dinámica de la realidad local.

El disponer de la información conlleva a la administración municipal a conocer los márgenes de acumulación de capital que se manejan en la región, identificando los epicentros económicos como potencialidades que dinamizan sectores económicos, generando expectativas para mejorar el bienestar del ser social del Municipio.

Simultáneamente con la dinamización sectores económicos, se induce el mantenimiento, construcción y replanteamiento de sistemas viales que acerquen los centros de producción con los de consumo, aumentando los flujos vehiculares, garantizando un mantenimiento más eficiente y efectivo, pues los procesos de administración mantienen una información detallada que puede priorizarse y establecer programas de ejecución rigurosos, sustentados en las posibilidades que un producto tiene para generar acumulación.

“La optimización de los recursos en función de un eficaz manejo de la información para la conservación y preservación de los recursos naturales”

2.3.3 LA INSTITUCIONALIDAD COMO ELEMENTO MODERADOR DE GERENCIA Y GESTIÓN DEL DESARROLLO

“El municipio como entidad territorial se fundamenta en una división político - administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa dentro de los límites que le señalen la Constitución y la Ley y cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio¹.”

En este marco legal, se hacen viables todas las iniciativas que en materia de educación, salud, vías, servicios públicos y preservación ambiental quieran y deban emprender los diferentes entes municipales en forma autónoma para generar un mejor nivel de vida y ahondar el sentido de pertenencia en la comunidad que ve satisfechas sus diversas necesidades.

En la medida en que exista una planificación del desarrollo entre la administración pública y la sociedad civil, se logrará no solamente la materialización de las diferentes iniciativas municipales que de manera individual o conjunta tiendan a la promoción humana, sino que además en el ámbito de la

¹ Gaceta del Congreso. Senado y cámara. Artículo 36, Ley 5ª de 1.992. Imprenta Nacional de Colombia. Santafé de Bogotá, D.C., miércoles 8 de Junio de 1.994. Pág. 1

territorialidad las instituciones habrán generado en los ciudadanos una respuesta de identidad frente a los nuevos escenarios sociales y legales.

Inducir procesos administrativos corporativos para la administración del desarrollo.

2.3.4 EL NUEVO ORDEN INSTITUCIONAL Y LEGAL DE LOS TERRITORIOS.

Existe una direccionalidad e intencionalidad de la ley que apunta hacia objetivos únicos de desarrollo. En este sentido la ley, en su contexto esta bien fundamentada, pero hace falta su aplicación e implementación.

Un plan esta necesariamente enmarcado en las normas legales colombianas, cuando este por una parte apunta a objetivos únicos de desarrollo que se ven soportados en principios fundamentales que dictamina la CONSTITUCIÓN DE COLOMBIA DE 1991. Posteriormente otra ley de renombre para definir una etapa del proceso es la ley 99 de 1993, en la cual se considera un sector que reúne a todos los demás: El Ambiental.



2.4 ESTRATEGIAS: POLITICAS QUE CONCATENAN LA ACCION Y GESTION LOCAL

2.4.1 CONSEJO TERRITORIAL DE PLANEACIÓN

El esfuerzo de la administración municipal en iniciar un proceso de concertación y negociación es maratónico, en la medida que la tolerancia y mediación son las cualidades que deben acompañar el proceso.

El consejo territorial lo integran, en el municipio, grupos de actores que representan el espacio rural y el espacio urbano, sobre los cuales se tejen situaciones sociales, ambientales, económicas e institucionales, ellos deben generar un reencuentro de cómo pretenden construir este municipio que visionaron.

Con esto se constituye una estructura de concertación, participación y negociación para la construcción del territorio, donde se deben abordar desde la prestación de servicios públicos, sociales hasta la distribución del ingreso en el municipio, y las posibilidades de constituir mercados de trabajo regulados por una esquema institucional participativo y democrático.

2.4.2 INSTRUMENTACIÓN NORMATIVA

Es preciso construir espacios como el consejo territorial de planeación instrumentado, el facilitar la inversión, el garantizar la construcción de infraestructura física a través de valorización, la construcción de fondos mixtos e interterritoriales, como el caso de la Asociación de Municipios de las Cuencas de los Ríos CÁCHIRA, ALBERTO Y LEBRIJA MEDIO, CORCAS, prestación de servicios y asistencia técnica colectiva, generación de empresa, gestación de

modelos de gestión con organizaciones regionales, nacionales e internacionales.

El Municipio requiere un desarrollo normativo desde la Administración Municipal y el Concejo, junto con CORCAS y otros municipios que no hacen parte de ella, para construir las ecoregiones necesarias que preserven la existencia de la población y al mismo tiempo la información genética que aun no conocemos.

Esta normatividad, al igual que el consejo, requiere de un soporte externo, pues ello es la base de la construcción permanente del ordenamiento territorial.

2.4.3 MODERNIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN

La Administración Municipal es un espacio que se constituye con su juventud, en un copia de la gestión del resto de los municipios, en el sentido que los profesionales aún se mantienen al margen de la planificación y gestión del desarrollo local, pues la disponibilidad se limita los cargos de libre nombramiento y remoción.

El municipio debe continuar un proceso de automatización de la administración en su totalidad con el montaje del sistema de información, pero no solamente de lo temático frente al territorio, sino igualmente de lo administrativo, financiero, documental, humano, tecnológico, físico, etc.,

El manejo de la información esta en manos del recursos humano, pues en la medida en que los datos no reciban un mínimo procesamiento, seguirán siendo sólo datos, que en últimas frente a la acción, planificación y gestión no representan ningún objeto colectivo.

2.4.4 OPTIMIZACIÓN DE LOS INGRESOS

Municipios como la Esperanza permiten desarrollar acciones para mejorar los ingresos, en la medida que existe la posibilidad de replantear lo predial, entiendo la responsabilidad social de aquellos que poseen más patrimonio que otros, pero igualmente la concertación (Consejo Territorial), es el mecanismo de largo plazo que facilita una acción sostenible.

Pero al mismo tiempo la inversión debe ser un instrumento para el fortalecimiento de las finanzas, la cooperación internacional a través de proyectos de desarrollo regional que transversalicen el municipio.

2.4.5 GESTIÓN MANCOMUNADA DE LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS

Los servicios públicos, sociales, el mantenimiento vial, la planificación, la asistencia especializada y la asistencia técnica, son elementos que deben construir en forma concertada con las entidades territoriales vecinas, de tal manera que se gesten un proceso de cooperación que vuelva eficiente la gestión pública pero al mismo tiempo construya democracia.

Los municipios de San Alberto, Cáchira, Abrego, San Martín, Rionegro, el Playón y Puerto Wilches, Sabana de Torres, tienen las condiciones de un territorio con todas las potencialidades para gestar un modelo de desarrollo local autogestionarios, en la medida que mantienen una funcionalidad inercial que es preciso reconocerla e institucionalizarla.

2.4.6 CONSTRUCCIÓN DE UN ESPACIO DE PARTICIPACIÓN

Sigue siendo una responsabilidad individual el desarrollo territorial, en la medida que los planes de inversión no reflejan la necesidad que se tiene de construir territorio. La participación es considerada como tal, cuando las inversiones de las entidades territoriales, las empresas privadas, las organizaciones civiles y los pequeños empresarios, reflejan el interés de un colectivo en un territorio, velando por el mismo, más aquello que tiene que ver con lo sectorial, lo institucional, lo individual, lo organizacional, etc., deja de ser la prioridad para cada individuo; ello es factible, en la medida que cada uno de los actores² sienta una responsabilidad frente a la inversión en el municipio, entendiendo que están construyendo territorio.

2.4.7 LA ZONIFICACIÓN AMBIENTAL FUNCIONAL: INSTRUMENTO PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL

El ordenamiento ambiental del territorio es un proceso técnico-político que parte de la zonificación de uso adecuado del territorio con un enfoque ecosistémico, el cual establece la compatibilidad de las actividades que se realizan en las diferentes unidades territoriales con las características ecológicas, sociales y económicas de las mismas, que hagan sostenible el desarrollo desde el punto de vista ambiental. De esta manera existen también diferentes clases de zonificaciones como la industrial, minera, forestal, etc. Para efectos legales, queda claro cuando en los Lineamientos del Ministerio se menciona que:

² Entendidos los actores como la representación de un grupo de la población que tiene unos intereses comunes frente un territorio común.

“Las Corporaciones Autónomas Regionales con la participación de los actores sociales e institucionales de las regiones, adelantarán la zonificación ambiental del territorio bajo su jurisdicción y definirán los criterios para el establecimiento de usos sostenibles en las áreas identificadas” (Minambiente, 1998).

Así, este debe convertirse en el principal instrumento del ordenamiento ambiental territorial, por medio del cual se establecerá los criterios y procedimientos para la zonificación y su reglamentación regional; velará por la incorporación de las orientaciones consignadas en los mismos lineamientos, hasta que la Corporación en jurisdicción no ajuste sus propios lineamientos basados en el marco general que el nivel nacional plantea.

Tabla 3. Zonificación para los Suelos Rurales

NOMBRE	IMPORTANCIA
ZPR - Areas o Zonas de Protección	
ZPR1 - Ecosistemas Estratégicos Comprtidos	Bosque Andino, son los bosques más afectados a nivel nacional y municipal por tener suelos aptos para la agricultura; además su principal relevancia se debe a su diversidad de especies (Poca conocida), cumple función de protección del suelo y captación de agua así como ser el principal agente regulador de los caudales hídricos.
ZPR2 - Zona de Recarga Hídrica	Se ubican nacimientos de quebradas que abastecen parte del acueducto del casco urbano de Rionegro. Dentro de estas zonas, debe entenderse incluidas, las áreas pequeñas de nacimientos que por la escala no se aprecian como área potencialmente cartografiable en los cascos urbanos de corregimientos como Galapagos, Cuesta Rica y caseríos como La Corcovada. Otros cascos urbanos la toman de corrientes de primer orden que han sido tomadas en cuenta dentro de otra categoría para efectuar en ellas usos de protección.
ZPR3 - Reservas Forestales	Protección de suelos y conservación de la flora y fauna.
ZPR4 - Áreas de Protección de Riberas	Proteger y restaurar los bosques de galerías como mínimo treinta metros de ancho a lo largo de ríos y quebradas de

NOMBRE	IMPORTANCIA
	importancia para el municipio para evitar la erosión y colmatación de las cuencas.
PRO - Areas o Zonas de Producción	
PRO1 - Extensiones de adecuación Biomecánica limitar erosión	Los componentes del sustrato se ven confrontados por la disposición del mismo provocando en ocasiones grandes pendientes. La producción en ellas se ve potencializada por actividades de terraceo, cercas y barreras vegetales
PRO2 - Sistemas Agroforestales y silvícolas	Ayudan en la fijación del suelo cuando se presentan algunos movimientos como reptación del sustrato si se desproteje este de sus estratos vegetales naturales. Además se diversifica la producción con la introducción de otros productos como frutales o arboles maderables.
PRO3 - Sin restricciones Aparentes	Se manejan pendientes bajas y se ven fertilizados por algunas épocas de avenidas y flujos de detritos de paredes de roca alledañas. Son áreas que generalmente se han incorporado a pastos aunque no de gran calidad mantienen con asistencia técnica niveles considerables de productividad.
PRO4 - Sin restricciones mecanizable	De pendientes nulas, se conocen como valles aluviales que cifran las mejores tierras del Magdalena Medio Santandereano. Las surcan algunos caños y cursos de agua que serpentean buscando menores niveles hidrométricos, con lo cual aumentan su irrigación.
RES - Areas de Producción con restricciones ambientales	
RES1 - Extensiones de adecuación biomecánica para limitar erosión	La característica de suelos malos formados mas por la masa vegetal existente, las convenciones meteorológicas y la naturaleza de suelos exige que se implementen practicas de protección como la conservación, la rehabilitación y el establecimiento de corredores biológicos que sirvan de banco genético de especies que promueven la creación de su propio humus y sus relaciones con diferentes estratos presentes
RES2 - Zona de Control a movimientos de remoción	Zonas de sustrato altamente fracturado, por las cuales se pueden ocasionar derrumbes o deslizamientos si no se establecen los niveles de conservación necesarios.

Fuente: Proyecto

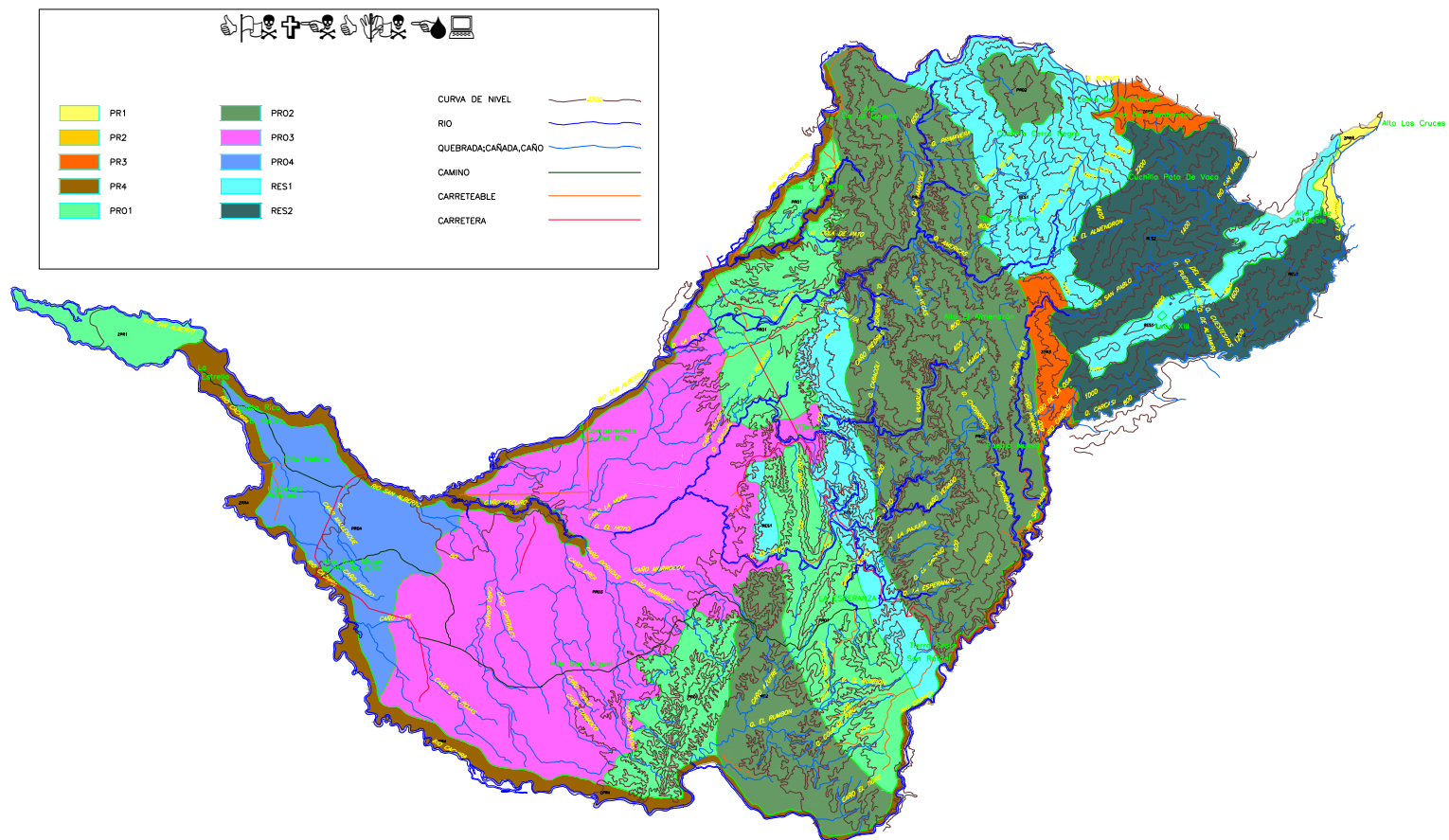
Tabla 4. Usos Permitidos para cada área del suelo Urbano.

USO PERMITIDO	USOS COMPATIBLES
---------------	------------------

USO PERMITIDO	USOS COMPATIBLES
Área de Comercio C-1	Venta de alimentos al detal, servicios personales, Fotografía, Miscelánea, Cafeterías, heladerías, Droguerías, Librerías, Zapaterías.
Área de Comercio C-2	Edificios y construcciones para radio y televisión, Edificios o construcciones para central de radio comunicaciones y teléfonos, Edificios o construcciones para rotativa, Edificios o construcciones para Oficinas en general, Edificios o construcciones de apartamentos, Almacenes de ropa, calzado, Agencias de viaje, Electrodomésticos, Ferreterías, Restaurantes, Venta de discos, Bancos, Textiles al detal, Oficinas, Consultorios, Funerarias
Área Comercio C - 3	Edificios y construcciones para actividad recreacional (Teatros, cines, auditorio y otros. Hay que hacer estudio especial de parqueo), Edificios y construcciones de apartamentos (estudio especial de parqueo), Edificios y construcciones para hoteles y similares (estudio especial de parqueo), Edificios y construcciones para consultorios médicos, odontológicos, laboratorios clínicos, de rayos X, clínicas y similares, Edificios y construcciones para oficinas y servicios al público como: Bancos, Corporaciones, Cajas, Cooperativas, Fondos, Compañías de Seguros y similares (Estudio especial de parqueo), Edificios o construcciones para centros comerciales (estudio especial de parqueo), Edificio o construcciones para parqueaderos y espacio para exhibición de vehículos ,Estación de Servicios en general.
	En la zona C - 3, no se permitirán actividades Industriales de Transformación que generen contaminación y en especial ruidos.
Área de Comercio C-4	Estaciones de servicio, Talleres de vehículos, Talleres de metalmecánica, Bodegas, Materiales de construcción, Venta de insumos industriales, Polvorerías, Depósitos de distribución de combustibles, Venta de productos agroquímicos. Queda restringido el uso Residencial en esta zona.
Área de uso industrial IND-1	Su funcionamiento estará acorde a situaciones económicas del momento; dichos volúmenes de fabricación, tratamiento, limpieza, reparación, mantenimiento y almacenamiento de artículos o mercancías no perjudican el sistema ecológico ó medio ambiente y deberán estar acorde a las normas establecidas por la Oficina de Planeación Municipal. Comercio C-1.

USO PERMITIDO	USOS COMPATIBLES
Area de Uso industrial IND - 2 : INDUSTRIA LIVIANA	Talleres de mecánica y mantenimiento, Talleres de Latonería y Pintura, Talleres de Ornamentación, Talleres de Carrocerías, Talleres de Fundición, Fábrica de Baldosines y Tubos en general, Aserrios, Fábrica de gaseosas, cervezas y otros, Molinos para trillar arroz, Fábrica de estructuras metálicas, Chircales. Comercio C-1 y C-2 y C-3. Queda Restringido el uso residencial en esta zona.
Area Institucional	Plazas de mercado, Centrales de abastos, Mataderos, Plazas de ferias, Estadios, Coliseos, Plazas de toros, Terminales de transporte, Cementerios, Basureros, Estaciones de bomberos, Cárceles, Instalaciones. Comercio C-1.
Área de Conservación histórica	Habitacional, Institucional (Alcaldía, Iglesia), Comercial C-1, Comercial de carácter local y residencial, Recreacional (Parque central - principal)
Áreas de Conservación y Protección	El uso permitido en estas zonas es la de Parque Forestal. Se permitirá el uso en las zonas de Lavanderas siempre y cuando se adecuen estas zonas con la infraestructura de lavaderos conectados a la red de alcantarillado. No se admitirán otros usos.
Area Sub-urbana	Casa de habitación, Explotación Agrícola y/o Ganadera, Clínica Veterinaria, Criadero y ventas de animales, Vivero de plantas ornamentales, Club campestre, Colegio o Universidad, Kinder, Convento, Casa de reposo, Cancha de golf, Hotel, moteles y similares, Albergue ocupacional, Casa de enfermos infecto-contagiosos, Planta generadora de electricidad, Transmisoras de radio y televisión, Cuarteles ó sub-estaciones de ejército y policía, Cárceles, Laboratorios experimentales.

FUENTE: Equipo Consultor E.O.T. Municipio La Esperanza.



2.5 PROGRAMAS Y PROYECTOS

2.5.1 PROGRAMA: RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO URBANO: UN ESPACIO PARA LA GENTE CON CALIDAD

La calidad de vida de una comunidad, está mediatizada por los servicios que recibe de su entorno. En La Esperanza el espacio público está representado por las pocas vías que tiene la cabecera urbana y por sus dos escenarios deportivos y uno en fase de terminación; y que realmente estos espacios no dan la capacidad suficiente a la comunidad para su diversión o disfrute, a los cuales les hace falta la implementación de programas que integren a la comunidad. Es por eso que en el diagnóstico se hace énfasis desde el punto de vista reglamentario, 15 m² por habitante, y efectivamente estamos cumpliendo casi el 100%, pero preguntémonos cuánto de ese espacio es de vías para el tránsito de vehículos?, y encontraremos que un alto porcentaje, y un reducido valor para el disfrute de la comunidad.

Objetivos

1. Garantizar que la utilización del suelo se ajuste a la función social de la propiedad y permita hacer efectivos los derechos de vivienda y servicios públicos domiciliarios.
2. Atender los procesos de cambio en el uso del suelo y adecuarlo en aras del interés común.
3. Propender por el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, y la distribución equitativa de las oportunidades.

4. Mejorar la seguridad de los asentamientos humanos ante los riesgos naturales.

Metas

1. Adecuación y creación de escenarios para el disfrute público de la comunidad.
2. Replanteo de las zonas duras de la cabecera urbana, para darle espacio a las zonas verdes.
3. Mejorar los Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado, Recolección de basuras y Aseo.
4. Mejorar la infraestructura vial de la Cabecera Urbana y Rural.
5. Controlar los espacios que causan impacto ambiental sobre los recursos naturales.

PROYECTO: El Equipamiento Urbano Y El Espacio Público. Mejoras en el Espacio Público

Objetivos

1. Disminuir las zonas duras en la cabecera urbana para evitar la Sub-Utilización del espacio público.
2. Generar espacios para el disfrute de la comunidad.
3. Crear grandes sitios de recreación.

PROYECTO: La Vivienda Un Imperativo De La Calidad De Vida: Vivienda para el Futuro

Objetivos Generales

1. Garantizar vivienda para la comunidad de La esperanza
2. Mejorar las condiciones de la vivienda

Específicos

1. Generar oportunidades de vivienda de interés social
2. Incentivar el mejoramiento de las fachadas
3. Garantizar que las viviendas sean amplias e impedir que se den espacios pequeños para este fin.

2.5.2 PLAN VIAL RURAL Y URBANO - ARTICULACIÓN DE PRINCIPALES CIRCUITOS VIALES PARA GENERAR LA CREACIÓN DE FLUJOS DE TECNOLOGÍA, PRODUCTOS Y SERVICIOS.

Hasta ahora, la red vial rural esta dada por un carreteable en condiciones altamente precarias incluso para el tránsito de maquinaria y vehículos, que mantengan el buen estado de la vía. El tráfico que reflejan las vías del municipio corresponde solo a la actividad agrícola de carácter microempresarial, principalmente de productos como el maíz y de pequeños excedentes y piscícolas en especial Cachama y Mojarra. Como complemento el traslado de personas en busca de oportunidades e inversión de capital en mejores sitios como Bucaramanga, o quizás a orillas de la misma carretera Troncal, hace que cada días las otras vías pierdan un

estatus de funcionalidad en términos del movimiento poblacional dominante.

El sistema vial resalta una zona a la que se debe llegar y otras que se que se deben fortalecer por cuanto su potencialidad le puede permitir consolidarse y a su vez atraer la agrupación de otras veredas o regiones que se hallan desarticuladas.

PROGRAMA: Adecuación de Vías carreteables rurales

Vías en Longitud y Orden

Carreteras	Long-Km	Orden
A. Carretera Nacional La Unión – La Pedregosa	23	Primaria
B. Carretera Vía Panamericana en el Tropezon	5	Primaria
1. Carretera Nacional La Esperanza- Veinte de Julio	28	Secundaria
2. Carretera Regional Contadero - Río Cáchira	9	Secundaria
3. Carretera Regional La Unión - Pueblo Nuevo	10.46	Terciaria
4. Carretera Regional La Pedregosa - Los Planes	21.6	Terciaria
5. Carretera Veredal Pueblo Nuevo - La Niebla	3.5	Terciaria
6. Carretera Veredal La Raya - Machetepelao	8	Terciaria
7. Carretera Veredal Pueblo Nuevo – León XIII	13.2	Terciaria
8. Carretera Veredal La Esperanza - El Caraño- Fátima	4.92	Terciaria
9. Carretera Veredal Vijagual - Bajo Vijagual	5.85	Terciaria
10. Carretera Veredal Vijagual - Alto Vijagual	4.55	Terciaria
11. Carretera Veredal Caño de Hoyo	6.4	Terciaria
12. Carretera Veredal La Pedregosa - Colepato	4	Terciaria
13. Carretera Veredal El Tropezón - Pacho Díaz	12	Terciaria
14. Carretera Veredal La Raya - La Arenosa	8	Terciaria
15. Carretera Veredal La Pedregosa- Palmichal	5.3	Terciaria
16. Carretera Veredal La Sirena.- Ciénaga	6.11	Terciaria
17. Carretera Veredal Villa María - Río Cáchira	1.13	Terciaria
18. Carretera Veredal Pueblo Nuevo – La Ceiba	5	Terciaria
19. Carretera Veredal Loco Elías – La Ciénaga	7	Terciaria

Fuente: Mapa del Proyecto

Puntos Geográficos especificados en el mapa

No.	Nombre Punto	No.	Nombre Punto
1	La Unión	16	Villa María
2	Contadero	17	Río Cachira
3	La Esperanza	18	La Sirena
4	Tienda Caño de Hoyo	19	Escuela Genezos
5	Vijagual	20	Escuela La Niebla
6	La Raya	21	Núcleo Urbano Pueblo Nuevo
7	Núcleo urbano La Pedregosa	22	Escuela La Carlos
8	Puente San Alberto	23	Núcleo Urbano León XIII
9	Caserío Los Planes	24	Machete Pelao
10	Finca La Esmeralda	25	Puente San Alberto
11	Escuela Palmichal	26	Núcleo Urbano El Tropezón
12	Escuela La Arenosa	27	Escuela Pacho Díaz
13	Escuela Alto Vijagual	28	Escuela 20 de Julio
14	Escuela Caño de Hoyo	29	Loco Elías
15	Escuela El Caraño	30	Puente Río Cáchira

Fuente: Mapa del Proyecto

Objetivos

1. Articular los renglones productivos del municipio.
2. Definir, restaurar y mantener los principales carreteables.
3. Establecer especificaciones técnicas para el mejor control y seguridad del transito automotor.
4. Disminuir los tiempos de recorrido y costos del transporte.
5. Establecer una mayor integración del Casco urbano.

PROGRAMA: Mantenimiento de Vías Urbanas

Priorizando las mas importantes son:

Barrio Santa Ines – 2.2 Km

La Iglesia La Central – 200 mts

La ultima, debe esperar a la construcción del alcantarillado, como lógica de mejoramiento y economía de recursos y obra .

Objetivos

1. Establecimiento de problemas y debilidades estructurales de pavimentos y andenes
2. Definir, restaurar y mantener las principales calles y carreras.
3. Establecer especificaciones para el mejor control del transito automotor.

2.5.3 PROGRAMA: ESTRUCTURAS PRODUCTIVAS COMPLEMENTARIAS

La infraestructura y sus servicios, tales como vías, están relacionadas al desarrollo de un país al incrementar la productividad de los factores económicos, permitir la diversificación de la producción y la comercialización, aumentar la calidad de vida de los habitantes y responder a las necesidades de una población en crecimiento.

La población rural menos favorecida se localiza en gran medida en zonas poco estratégicas, ecológicamente frágiles y/o de

restricción en recursos naturales. Esta desarrolla sus actividades aplicando sistemas no apropiados de producción, lo cual ocasiona un deterioro acelerado de recursos naturales estratégicos y en forma recíproca una pérdida de esfuerzo y recursos económicos cuando las producciones no son cualitativa ni cuantitativamente rentables.

Para reconstruir el tejido social, existen alternativas como la de generar estructuras productivas complementarias, que abandonen el tradicionalismo de incentivar y asistir cultivos tipo huerta, que están pensados más para el sustento de la familia y no la generación de excedentes.

Objetivos

1. Generar o sentar las bases técnicas y tecnológicas, para entrar a concursar en los espacios de mercadeo actuales.
2. Dotar de los medios necesarios a las comunidades rurales para sentar las bases de una competitividad y acceso a servicios.
3. Generar niveles de bienestar social, satisfaciendo niveles de calidad de vida.

Metas

1. Promoción de cultivos que estén en consonancia con la vocación del suelo del municipios.
2. Creación de Empresas sociales como instrumento hacia la redistribución del ingreso.
3. Agroindustrialización de la carne y sus derivados hacia la generación de valor agregado.

PROYECTO: Promoción de cultivos promisorios y forestales

Objetivos

1. Apoyar la creación de corredores productivos y forestales en zonas con vocación productiva pero de fragilidad ambiental
2. Generar empleos directos a partir de la actividad como alternativa económica.
3. Promover la inversión de sectores comerciales, ganaderos, agrícolas.

PROYECTO: Empresas sociales: Hacia la canalización y consolidación de ingreso

Objetivos

Desarrollar la capacidad de la estructura económica del Municipio, que permita retener y generar el mayor valor agregado del sistema productivo

1. Gestionar recursos financieros para fortalecer la microempresa establecida como fuente de empleo.
2. Promover la creación de nuevas microempresas financiera y técnicamente.
3. Promover las diferentes formas asociativas en las distintas actividades productivas.
4. Mejoramiento tecnológico de los sistemas productivos.

5. Adelantar programas con grupos solidarios en la generación de empleo.

PROYECTO: La agroindustrialización de Cultivos promisorios, la carne y sus derivados.

Objetivos

1. Creación y perfeccionamiento de agroindustria con políticas de inversión que permita generar un valor agregado a la producción.

Innovación que permita creación de empresa, especialmente para que el proceso sea completo producción-industrialización-comercialización.

2.5.4 PROGRAMA: CONSERVACIÓN DE ÁREAS DE INTERÉS AMBIENTAL

La Esperanza por ser un municipio netamente agropecuario, con diferentes grados de especialización en Sistemas Productivos, en el cruce de dos grandes e importantes cuencas, convierte sus recursos naturales en la piedra angular para lograr el desarrollo socio económico en torno a la sostenibilidad.

El desconocimiento de los recursos naturales están conllevando a la subutilización de los mismos; esto está generando cada día la pérdida acelerada de los ecosistemas y por ende reducción de la biodiversidad.

Estos recursos se deben de administrar y conservar para la protección, para posteriormente se den procesos investigativos de sus ecosistemas.

Objetivos

1. Garantizar el uso sostenible y sustentable de los recursos naturales para favorecer, en especial el recurso suelo.
2. Establecer corredores biológicos y planes de manejo, alrededor de futuras zonas de reserva forestal.
3. Evaluar potenciales zonas de riesgo, comprometidas por las altas pendientes y sustratos frágiles.
4. Generar herramientas normativas que garanticen un control.
5. Restaurar los ecosistemas más afectados principalmente los ubicados en los nacimientos de agua.

Metas

1. Promoción de sistemas forestales protectores – productores, y asistencia.
2. Establecer un corredor biológico de amortiguamiento y conservación de ecosistemas de bosques andinos y altoandinos.
3. Revegetalización y Recuperación de Nacimientos con especies nativas
4. Recuperar bosques de galerías y vegetación de riberas hídricas.

PROYECTO: Un corredor biológico

La Esperanza posee espacios que ofrecen alternativas a mediano y largo plazo en el ámbito económico y ambiental. Algunas zonas

de bosque se están desaprovechando en actividades extractivas, sin tener en cuenta la pérdida de servicios ambientales, y por ende a la disminución de sus caudales.

La construcción y el mantenimiento de una malla verde permanente puede revertir estas consideraciones, a su vez regular el equilibrio hidrobiológico.

Objetivos

1. Generar las condiciones naturales y antropogénicas en función de construir un corredor biológico.
2. Mitigar los procesos de pérdida de caudales, a nivel general, por el detrimento de ecosistemas estratégicos.
3. Desarrollar procesos de sensibilización, formación, capacitación y educación hacia la población local y regional.

PROYECTO: La protección de nacimientos de quebradas abastecedoras de acueductos veredales y del casco urbano

El potencial hidrológico radica en la conservación de la cobertura vegetal para el almacenamiento y regulación del líquido, la vegetación arbórea, es necesaria para amortiguar y soportar los fenómenos actuales que sufre el municipio. Se busca garantizar el suministro de agua tanto en el sector rural, urbano y los municipios aledaños.

Acciones

Se propone para la recuperación y conservación de ecosistema hídricos que alimentan a los acueductos:

1. Si los sitios no poseen vegetación se reforestan con especies nativas e introducidas.
2. Si el sitio posee buena regeneración (rastreo bajo o alto) se cerca y se deja que el mismo se regenere.
3. Si el sitio posee selva natural o secundaria, se maneja aplicando prácticas contra incendios para su conservación y se cerca.

2.5.5 PLAN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS - SERVICIOS PÚBLICOS Y TERRITORIO

El Municipio por ser la entidad territorial fundamental de la división política administrativa del Estado, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su territorio, le corresponde prestar los servicios públicos domiciliarios y solucionar las necesidades insatisfechas de servicios públicos.

Metas

- Estructurar e Implementar una oficina de servicios públicos.
- Protección y recuperación de la zona del Caraño.
- Ampliación en la construcción de acueductos veredales para los rurales.
- Estimar el suministro de acueducto a las veredas.
- Construcción de PTRS Cáchira, San Alberto y La Esperanza
- Construcción PTARS La Esperanza, y sistemas de Saneamiento para núcleos poblados.

Desarrollo de un programa de consolidación de una Empresa de servicios Públicos

Elaborar el Plan de Aguas según Ley 373 de 1997.

PROGRAMA: Mejoramiento de Estructura y Condiciones de la Red de Acueducto Existente

Objetivos Generales

Implementar una operatividad mas eficiente de la planta de tratamiento.

Implementar y establecer, el nivel de Infraestructura Física y Técnica de la oficina de Servicios Públicos.

Mejorar la calidad de vida de la comunidad.

Ofrecer Cubrimiento y sostenibilidad del servicio

Garantizar en el término de los nueve años mínimo, servicio de agua potable a toda la cabecera urbana.

PROGRAMA: Mejoramiento y Sostenibilidad de la Red de Alcantarillado

Objetivos

Establecer la estructura de una red primordial para el sostenimiento de bases urbanas

Evitar problemas relacionados a daños en infraestructura.

Minimizar el impacto ambiental y de infraestructura.

Mejorar el desarrollo técnico de una forma mas estructurada.

PROGRAMA: Saneamiento Básico Integrado Rural y Urbano.

Objetivos

Mitigar el impacto ambiental que causan los servicios de Alcantarillado con los afluentes.

Disponer de un mejor sistema de disposición y manejo de basuras,.

Tratar las aguas servidas de toda la cabecera urbana

Recuperar el ecosistema urbano mediante el saneamiento básico.

Implementar hacia un futuro un sistema de residuos sólidos.

Realizar campañas de culturización con la comunidad.

Crear mecanismos legales que permitan que este sistema funcione.

PROYECTO: Empresa de Servicios Públicos Subregionales

Objetivos

Crear un sistema unificado de servicios que propenda por el saneamiento básico y servicios básicos.

1. Crear un sistema que estructure los servicios públicos
2. Converger comunitariamente alrededor de los servicios.

3. Promover la asociación a nivel de comunidad y la dinámica socioeconómica en general como una forma de crecimiento exponencial
4. Gestionar recursos en torno a la nueva empresa subregional.
5. Consolidar haberes técnicos y tecnológicos de sistemas de servicios.

2.6 GESTION Y PROGRAMACION

Tabla 5. Resumen en Inversión y Priorización de Proyectos

Proyecto	V. Total	Prioridad
Modernización de la admon Municipal	1,196,000	A
El equipamiento urbano y el espacio público	1,040,000	M
Vivienda Imperativo de Vida	480,000	A
Adecuación Vías carreteables	2,930,000	M
Mejoras Vías Urbanas	499,000	A
Promoción de Cultivos promisorios y Forestales	9,660,000	M
Generación de Empresas Sociales	392,000	M
Agroindustrialización de producción cultivos promisorios, carne y derivados	871,000	A
Un Corredor Biológico	463,815	M
Protección de nacimientos en qbdas de acueductos veredales	564,000	M
Educación Ambiental	1,041,200	M
Caracterización de amenazas y niveles de vulnerabilidad y riesgo	285,650	B
Mejoramiento de la Red de Acueducto Existente	1,433,000	A
Mejoramiento y sostenibilidad de la Red de Alcantarillado	690,000	A
Saneamiento Básico Rural y Urbano	2,280,000	A
Empresa Subregional de servicios públicos	535,000	M

Proyecto	V. Total	Prioridad
INVERSION DEL PLAN	24,360,665	

Fuente: Calculo de Proyecto

Tabla 6. Matriz de cofinanciación con diversas entidades

Proyecto	Mpio	Dpto	PGN	FNR	Otros
Modernización de la admon Municipal	598,000	239,200			358,800
El equipamiento urbano y el espacio público	520,000	208,000	312,000		
Vivienda Imperativo de Vida	240,000	96,000	144,000		
Adecuación Vías carreteables	586,000	586,000	1,172,000	586,000	
Mejoras Vías Urbanas	99,800	99,800	199,600	99,800	
Promoción de Cultivos promisorios y Forestales	2,898,000	2,898,000		3,864,000	
Generación de Empresas Sociales	117,600	117,600	156,800		
Agroindustrialización de producción cultivos promisorios, carne y derivados	261,300	261,300	348,400		
Un Corredor Biológico	92,763			231,908	139,145
Protección de nacimientos en qbdas de acueductos veredales	112,800			282,000	169,200
Educación Ambiental	208,240			520,600	312,360
Caracterización de amenazas y niveles de vulnerabilidad y riesgo	57,130			142,825	85,695
Mejoramiento de la Red de Acueducto Existente	716,500	286,600	429,900		
Mejoramiento y sostenibilidad de la Red de Alcantarillado	345,000	138,000	207,000		
Saneamiento Básico Rural y Urbano	1,140,000	456,000	684,000		
Empresa Subregional de servicios públicos	267,500	107,000	160,500		
INVERSION DEL PLAN	8,260,633	5,493,500	3,814,200	5,727,133	1,065,200

Fuente: Calculo de Proyecto

PRIORIZACION DE INVERSIONES.

<i>Proyecto</i>	<i>Mpio</i>	<i>Dpto</i>	<i>PGN</i>	<i>FNR</i>	<i>Otros</i>
Modernización de la admon Municipal	598,000	239,200			358,800
Vivienda Imperativo de Vida	240,000	96,000	144,000		
Mejoras Vías Urbanas	99,800	99,800	199,600	99,800	
Agroindustrialización de producción cultivos promisorios, carne y derivados	261,300	261,300	348,400		

<i>Proyecto</i>	<i>Mpio</i>	<i>Dpto</i>	<i>PGN</i>	<i>FNR</i>	<i>Otros</i>
Mejoramiento de la Red de Acueducto Existente	716,500	286,600	429,900		
Mejoramiento y sostenibilidad de la Red de Alcantarillado	345,000	138,000	207,000		
Saneamiento Básico Rural y Urbano	1,140,000	456,000	684,000		

Fuente: Calculo de Proyecto